




---

# COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA

## Città Metropolitana di Bologna

---

### G.C. NR. 61 DEL 21 GIUGNO 2021

**OGGETTO: NUOVA SCUOLA MEDIA PANZACCHI – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**L'anno 2021 addì 21 del mese di giugno, alle ore 13:45**, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in audio-videoconferenza secondo le modalità di svolgimento in via telematica stabilite con provvedimento Sindacale PG. n. 0007231 del 20/03/2020 e nel rispetto della trasparenza e tracciabilità dei lavori, con l'intervento dei Signori:

			Presente
LELLI LUCA	Sindaco	Presidente	<b>SI</b>
CORRADO MARIANGELA	Vice Sindaco	Vice Presidente	<b>SI</b>
GARAGNANI CLAUDIO		Assessore Esterno	<b>SI</b>
DI OTO MATTEO		Assessore	<b>SI</b>
ESPOSITO MARCO		Assessore Esterno	<b>SI</b>
VALERIO ELENA		Assessore	<b>NO</b>

Al momento dell'appello ciascun partecipante dichiara il luogo in cui si trova e che dal luogo di collegamento è garantita la segretezza della partecipazione.

Partecipa il Segretario Generale **Dott. Marco Carapezzi** collegato in audio-videoconferenza.

Assume la Presidenza il Sindaco **LUCA LELLI**.

Il Presidente, riconoscendo legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento in oggetto.

OGGETTO:

NUOVA SCUOLA MEDIA PANZACCHI – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

## LA GIUNTA COMUNALE

**CUP H77D18000570005**

### **PREMESSO CHE:**

- nel Piano Triennale delle opere 2018-2020 adottato con deliberazione della Giunta Comunale nr. 103 del 25/10/2017 fu inserito l'intervento sulla scuola "Panzacchi" su più annualità per demolizione e ricostruzione della struttura, a seguito verifiche di vulnerabilità sismica di cui all'ordinanza PCM 3274/2003 effettuate nel 2011 ed al successivo affidamento di incarico, giusta determinazione nr. 267 del 26/05/2012, per la redazione di uno studio di fattibilità per interventi finalizzati al miglioramento sismico della scuola;
- la rilevanza tecnica ed economica dell'opera suggerì di procedere alla scelta del progettista selezionandone il progetto attraverso un concorso di progettazione aperto, scelta approvata dalla Giunta Comunale con delibera nr. 21 del 10/05/2017;
- con determinazione nr. 851 del 29/12/2017 è stato avviato il concorso, stabilendo il montepremi complessivo per i primi tre progetti classificati, stabilendo inoltre la possibilità per il vincitore del concorso, dell'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva e esecutiva tramite procedura negoziata di cui all'art.63 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

### **VISTE:**

- la determinazione nr. 364 del 13/07/2018 con la quale il 1° premio di € 16.116,02 oltre oneri è stato assegnato al raggruppamento temporaneo dei seguenti professionisti, risultato vincitore a conclusione del concorso:
  - Area Progetti srl (partita IVA 02467140048) mandatari, Via Regaldi n.4 – Torino;
  - Archisbang Associati (partita IVA 11383960017) mandante, Via Bogino n.4 – Torino;
  - Arch. Elisa Sirombo (cf SRMLSE85S63A182G) mandante, libero professionista, Via Stampatori 21 – Torino;
  - Arch. Andrea Cavaliere (cf CVLNDR74M31F335H) mandante, libero professionista, Via Cassini 43 - Torino;
- la determinazione nr. 401 del 10/08/2018 di affidamento di incarico per il completamento del progetto di fattibilità al medesimo raggruppamento temporaneo di professionisti;
- la delibera della Giunta Comunale nr. 95 del 14 settembre 2018 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera i cui elaborati sono conservati in atti con PG. 21620 del 11/09/2018;
- la determinazione nr. 593 del 21/11/2018 di affidamento di incarico per la redazione del progetto esecutivo al medesimo raggruppamento temporaneo di professionisti ed il successivo contratto, sottoscritto in data 03/12/2018 rep 816/2018;
- la deliberazione di Giunta Comunale nr. 35/2020 di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo dell'opera;

**DATO ATTO CHE** l'intervento è stato confermato nel Piano Triennale delle opere 2021-2023

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 61 DEL 21/06/2021

approvato con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 93 del 23/12/2020 quale parte integrante del Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

### **DATO ATTO CHE:**

- con determinazione nr. 694 del 14/12/2018 è stato affidato l'incarico per il servizio di verifica della progettazione esecutiva dei lavori di costruzione della nuova scuola media Panzacchi alla Società No Gap Controls Srl con sede in Via Corazza 3/A Bologna - P.IVA 01974031203, il cui Rapporto di Verifica conclusivo relativamente al progetto esecutivo così come aggiornato e integrato dai progettisti è pervenuto agli atti del pg. nr. 23331 del 21/09/2020;
- è conservato agli atti, con PG. 653/2021 il verbale di verifica finale sottoscritto da verificatori e progettisti;

### **DATO ATTO INOLTRE CHE** il progetto è corredato dei seguenti pareri:

- con pg. nr. 11344 del 27/05/2020 il parere favorevole per l'aspetto igienico-sanitario, rilasciato dal Dipartimento di Sanità Pubblica – UO Igiene e Sanità Pubblica Est – UO Ambiente, Igiene, Edilizia e urbanistica Est;
- con pg. nr. 10034 del 07/05/2020 l'autorizzazione all'inizio dei lavori, ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e s.m.i.; come recepito dalla L.R. 30 ottobre 2008 n. 19 "Norme per la riduzione del rischio sismico" e s.m.i.; e dalla L.R. 30 novembre 2009 n. 23 "Norme in materia di tutela e valorizzazione del paesaggio, modifica della L.R. 20/2000 (Disciplina generale sulla tutela e uso del territorio) e norme transitorie in merito alla L.R. 19/2008 (Norme per la riduzione del rischio sismico)";
- con pg. nr. 510 del 09/01/2020 il parere favorevole alla realizzazione del progetto della nuova scuola media Panzacchi, rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bologna – Ufficio Prevenzione Incendi e conservato agli atti dell'Ente;

**RILEVATO CHE** la copertura finanziaria complessiva dell'intervento, inserito nel Piano triennale delle Opere 2021-2023 – annualità 2021, risulta come segue:

- € 562.610,60 Avanzo di amministrazione già applicato in esercizi precedenti;
- € 2.422.389,40 Avanzo di amministrazione già applicato al bilancio di previsione 2021/2023, esercizio 2021;
- € 700.000,00 Avanzo di amministrazione applicato con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 40 del 06/05/2021;
- € 1.000.000,00 Finanziamento Regionale come da DGRn. 940 del 28/07/2020;
- € 5.000.000,00 Prestito Ordinario Cassa Depositi e Prestiti; Numero Pratica CDP 6204964; PG 0010979 del 26/05/2021;

### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione di Giunta Comunale nr. 32 del 16 aprile 2021;
- la deliberazione di Giunta Regionale nr. 989/2019 "Piano triennale 2018/2020 di edilizia scolastica della Regione Emilia Romagna di cui alla delibera di Giunta regionale nr. 1184/2018 smi – Aggiornamento annualità 2019 e 2020";
- la DGR n. 940 del 28/07/2020 "Delibere di Giunta Regionale n. 550/2018, n.2194/2018 e n. 1042/2019. Approvazione proposte accordi di programma ex art. 59 - LR n. 24/2017 (contratti di rigenerazione urbana)";

il tutto per un Quadro economico di spesa come segue:

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 61 DEL 21/06/2021

NUOVA SCUOLA MEDIA PANZACCHI		Progetto definitivo di cui alla Del GC 35/2020	Progetto esecutivo
<b>LAVORI</b>			
a.1)	Lavori	€ 8.492.722,81	€ 8.528.066,87
	Opere edili scuola-atrio		€ 1.915.451,33
	Opere edili palestra		€ 612.720,69
	Opere edili sistemazioni esterne		€ 489.809,44
	Opere edili auditorium		€ 278.453,02
	Opere strutturali scuola		€ 1.221.188,33
	Opere strutturali palestra		€ 491.412,23
	Opere strutturali auditorium		€ 233.199,00
	Opere strutturali altro		€ 47.167,91
	Impianti fluidomeccanici scuola		€ 1.577.645,02
	Impianti elettrici speciali scuola		€ 995.323,67
	Impianti fluidomeccanici palestra		€ 194.696,32
	Impianti elettrici speciali palestra		€ 164.048,68
	Impianti fluidomeccanici auditorium		€ 169.856,15
	Impianti elettrici speciali auditorium		€ 131.379,06
	Impianti elettrici speciali sistemazioni esterne		€ 5.706,02
a.2)	Sistemazioni esterne		
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 167.000,00	€ 167.000,00
	<b>SOMMARIO</b>	€ 8.659.722,81	€ 8.695.066,87
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
b.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
b.2	Indagini geognostiche	€ 6.895,20	€ 6.895,20
b.3	affidamenti ai pubblici servizi	€ 8.000,00	€ 8.000,00
b.4	imprevisti	€ 323.411,18	€ 276.655,31
b.5	iscrizione LEED	€ 1.500,00	€ 1.500,00
b.6	accantonamento di cui all'articolo 133 commi 3 e 4 del codice		
b.7	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, importo relativo all'incentivo alla progettazione di cui all'articolo 92 comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.		
b.7.1	Progettazione preliminare	€ 21.011,74	€ 21.011,74
b.7.2	Progettazione e coordinamento (compreso 4% cassa prev.)	€ 410.869,61	€ 410.869,61
b.7.3	Direzione lavori, coordinamento sicurezza, Leed/CHRE (compreso 4% cassa prev.)	€ 300.000,00	€ 300.000,00
b.7.4	Collaudo tecnico amministrativo (compreso 4% cassa prev.)	€ 34.000,00	€ 34.000,00
b.7.5	Collaudo statico (compreso 4% cassa prev.)	€ 16.500,00	€ 16.500,00
b.7.6	Collaudo impianti (compreso 4% cassa prev.)	€ 36.400,00	€ 36.400,00
b.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione (compreso 4% cassa prev.)	€ 14.352,00	€ 20.592,00
	Incentivi	€ 67.545,84	€ 67.821,44
	valutazione del progetto Comando vigili del fuoco	€ 1.200,00	€ 1.200,00
	Oneri per autorizzazione sismica	€ 3.130,00	€ 3.130,00
	pubblicazione GURI		
	contributi ANAC	€ 800,00	€ 800,00
b.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 6.000,00	€ 6.000,00
b.10	spese per pubblicità o ove previsto, per opere artistiche		
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 4% cassa prev.)	€ 20.000,00	€ 20.000,00
b.12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
b.12.1	IVA su A)	€ 865.972,28	€ 869.505,69
	IVA su b.7.1	€ 4.622,58	€ 4.622,58
	IVA su b.7.2	€ 90.391,31	€ 90.391,31
	IVA su b.7.3	€ 66.000,00	€ 66.000,00
	IVA su b.7.4	€ 7.480,00	€ 7.480,00
	IVA su b.7.5	€ 3.630,00	€ 3.630,00
	IVA su b.7.6	€ 8.008,00	€ 8.008,00
	IVA su b.8	€ 3.157,44	€ 4.530,24
	IVA su b.11	€ 4.400,00	€ 4.400,00
	<b>SOMMARIO</b>	€ 2.325.277,19	€ 2.289.943,13
	<b>TOTALE</b>	€ 10.985.000,00	€ 10.985.000,00

**CONSIDERATO CHE:**

- il progetto esecutivo dell'opera contiene proposte da parte dei progettisti per la riduzione dei costi il cui quadro economico di spesa fissa il costo complessivo dell'opera ad € 10.985.000,00;
- è stato esaminato il parere ANAC nr. 110 del 17 giugno 2015, nel quale era ritenuto legittimo, per un caso di specie, la determinazione in ordine alla applicazione di una riduzione percentuale sul prezzario regionale vigente al momento della approvazione della progettazione, in quanto oggetto di idonea istruttoria e adeguatamente motivata;
- con deliberazione della Giunta Comunale nr. 32 del 16/04/2021 è stato definito di procedere alla legittima applicazione di un ribasso percentuale del 11,50% sul prezzario regionale utilizzato per la determinazione dei prezzi contenuti nel progetto della realizzazione della nuova scuola media Panzacchi;

**CONSIDERATO CHE** il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Chiara De Plato, nominato con determinazione nr. 362 del 03/07/2019 ha provveduto, alla luce delle risultanze degli indirizzi dell'Amministrazione, alla validazione del progetto esecutivo;

**CONSIDERATO INOLTRE CHE:**

- stante la complessità riferita ai finanziamenti che compongono l'opera, e la necessità di contemperare le diverse tempistiche delle fonti di finanziamento messe in campo, che imponevano la solerte approvazione del progetto esecutivo per dare avvio alla procedura di gara, dovendo rispettare le tempistiche perentorie dei finanziamenti già ottenuti, l'amministrazione ha richiesto parere legale all'Avv. Federico Ventura circa la possibilità di applicazione al caso di specie di quanto previsto all'articolo 35 comma 4 del Dlgs 50/2016;
- il parere, agli atti con pg. nr. 6240 del 22/03/2021, approfondisce ampiamente la possibilità prevista dall'articolo 35 comma 4;
- con la deliberazione di Giunta Comunale nr. 32 del 16/04/2021 già citata si è proceduto alla attivazione della opzione contrattuale secondo le specifiche e i criteri evidenziati nel parere legale;

**ATTESO CHE:**

- si è reso necessario procedere alla individuazione del “lotto certo” delle opere e del “lotto opzionale”;
- si rende necessario pertanto, stabilire il termine entro il quale è facoltà della Amministrazione procedere all'esercizio dell'opzione contrattuale;
- si rende necessario procedere alle operazioni di gara nella consapevolezza di quanto previsto negli atti relativi alle forme di finanziamento che compongono l'opera, soprattutto nel caso di aggiudicazione dei lavori;

**PRESO ATTO CHE:**

- i progettisti incaricati hanno presentato documentazione integrativa relativa alla individuazione del lotto certo e del lotto opzionale, conservata in atti al pg. nr. 12324 del 16/06/2021;
- il quadro economico dell'intervento discendente dall'aggiornamento eseguito a seguito degli indirizzi dell'Amministrazione con evidenziato l'importo dell'intervento “lotto certo” pari ad € 9.685.000,00 e l'importo del medesimo quale “lotto opzionale” ex art.35 c.4 Dlgs. 50/2016 si presenta come segue:



DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 61 DEL 21/06/2021

NUOVA SCUOLA MEDIA PANZACCHI					
		Progetto definitivo di cui alla Del GC 35/2020	Progetto esecutivo	Progetto "foto aereo"	Progetto "foto opzione"
<b>LAVORI</b>					
A	Lavori	€ 8.482.722,81	€ 8.528.056,87	€ 7.380.830,90	€ 1.158.225,88
a.1)	Opere edili scuola-atrio		€ 1.915.451,33	€ 1.915.451,33	
	Opere edili palestra		€ 612.720,69	€ 612.720,69	
	Opere edili sistemazioni esterne		€ 489.809,44	€ 150.176,81	€ 309.632,63
	Opere edili auditorium		€ 278.453,02		€ 278.453,02
	Opere strutturali scuola		€ 1.221.188,33	€ 1.221.188,33	
	Opere strutturali palestra		€ 491.412,23	€ 491.412,23	
	Opere strutturali auditorium		€ 233.199,00		€ 233.199,00
	Opere strutturali atrio		€ 47.167,91	€ 47.167,91	
	Impianti fluidomeccanici scuola		€ 1.577.645,02	€ 1.577.645,02	
	Impianti elettrici e speciali scuola		€ 995.323,67	€ 995.323,67	
	Impianti fluidomeccanici palestra		€ 194.696,32	€ 194.696,32	
	Impianti elettrici e speciali palestra		€ 164.048,68	€ 164.048,68	
	Impianti fluidomeccanici auditorium		€ 169.856,15		€ 169.856,15
	Impianti elettrici e speciali auditorium		€ 131.379,06		€ 131.379,06
	Impianti elettrici e speciali sistemazioni esterne		€ 5.706,02		€ 5.706,02
a.2)	Sistemazioni esterne				
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 167.000,00	€ 167.000,00	€ 144.000,00	€ 23.000,00
	<b>SOMMARIO</b>	€ 8.659.722,81	€ 8.695.056,87	€ 7.513.830,99	€ 1.181.225,88
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
B	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				
b.1	Indagini geognostiche	€ 6.895,20	€ 6.895,20	€ 6.895,20	
b.2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	
b.3	imprevisti	€ 329.411,18	€ 276.655,31	€ 285.195,55	€ 651,53
b.4	iscrizione LEED	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	
b.5	accantonamento di cui all'articolo 133 commi 3 e 4 del codice				
b.6	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, importo relativo all'incentivo alla progettazione di cui all'articolo 92 comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.				
b.7	Progettazione preliminare	€ 21.011,74	€ 21.011,74	€ 21.011,74	
b.7.1	Progettazione e coordinamento (compreso 4% cassa prev.)	€ 410.869,61	€ 410.869,61	€ 410.869,61	
b.7.2	Direzione lavori, coordinamento sicurezza, LeadCPE (compreso 4% cassa prev.)	€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ 300.000,00	
b.7.3	Collaudo tecnico amministrativo (compreso 4% cassa prev.)	€ 34.000,00	€ 34.000,00	€ 34.000,00	
b.7.4	Collaudo statico (compreso 4% cassa prev.)	€ 16.500,00	€ 16.500,00	€ 16.500,00	
b.7.5	Collaudo impianti (compreso 4% cassa prev.)	€ 36.400,00	€ 36.400,00	€ 36.400,00	
b.7.6	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione (compreso 4% cassa prev.)	€ 14.352,00	€ 20.592,00	€ 20.592,00	
b.8	Incentivi	€ 67.545,84	€ 67.821,44	€ 58.629,67	
	valutazione del progetto Comando vigili del fuoco	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00	
	Oneri per autorizzazione sismica	€ 3.130,00	€ 3.130,00	€ 3.130,00	
	pubblicazione GURI				
	contributi ANAC	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00	
b.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	
b.10	spese per pubblicità ove previsto, per opere artistiche				
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 4% cassa prev.)	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	
b.12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge				
b.12.1	IVA su A)	€ 865.972,28	€ 869.505,69	€ 751.383,10	€ 116.122,59
	IVA su b.7.1	€ 4.622,58	€ 4.622,58	€ 4.622,58	
	IVA su b.7.2	€ 90.391,31	€ 90.391,31	€ 90.391,31	
	IVA su b.7.3	€ 66.000,00	€ 66.000,00	€ 66.000,00	
	IVA su b.7.4	€ 7.480,00	€ 7.480,00	€ 7.480,00	
	IVA su b.7.5	€ 3.630,00	€ 3.630,00	€ 3.630,00	
	IVA su b.7.6	€ 8.008,00	€ 8.008,00	€ 8.008,00	
	IVA su b.8	€ 3.157,44	€ 4.530,24	€ 4.530,24	
	IVA su b.11	€ 4.400,00	€ 4.400,00	€ 4.400,00	
	<b>SOMMARIO</b>	€ 2.395.277,19	€ 2.289.943,13	€ 2.171.169,01	€ 116.774,12
	<b>TOTALE</b>	€ 10.985.000,00	€ 10.985.000,00	€ 9.685.000,00	€ 1.300.000,00

**RITENUTO PERTANTO OPPORTUNO:**

- provvedere all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di costruzione della nuova scuola media Panzacchi;
- provvedere all'approvazione degli elaborati discendenti dalla deliberazione di Giunta Comunale nr. 32/2021 e riguardanti il lotto certo ed il lotto opzionale del progetto;
- prevedere la opportuna tempistica per la attivazione dello sblocco della opzione;

**CONSIDERATO CHE:**

- a tal proposito, il cronoprogramma dei lavori complessivi prevede la conclusione degli stessi entro il termine di 491 giorni naturali e consecutivi;
- intendendo dare un termine chiaro allo sblocco della opzione, il riferimento sarà quello della data di pubblicazione del bando di gara, connesso alla durata complessiva dei lavori previsti dal progetto;
- in relazione alla durata dei lavori e alla durata delle operazioni di gara, il termine ritenuto congruo è di 24 mesi dalla data di pubblicazione del bando di gara;

**PRESO ATTO** infine, che nel quadro economico dell'opera è riportata la voce relativa alle somme a disposizione dell'ente, che, stante la dimensione e la complessità dell'opera, appare minore a quanto convenzionalmente in uso;

**RITENUTO** che, allo stato attuale, questo fattore non osti all'approvazione del progetto ma che sia un elemento di attenzione nel corso dell'esecuzione delle opere;

**VISTI:**

- il D.Lgs. nr. 267/2000 ed in particolare l'art. 48 relativo alla competenza della Giunta Comunale;
- il D.Lgs. nr. 50/2016 smi;

**DATO ATTO** che, il responsabile del procedimento, individuato nell'Ing. Chiara De Plato, Responsabile del Settore Gestione del Territorio, come previsto nel Piano di Prevenzione della corruzione vigente:

- ha rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- ha verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi;
- si è attenuto alle misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di prevenzione della corruzione in vigore presso l'ente;
- ha verificato i presupposti e le ragioni di fatto, oltre che le ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento;
- ha verificato la congruità della spesa conseguente al presente provvedimento;

**DATO ATTO CHE** il Responsabile del procedimento, effettuata una prima valutazione tecnica sulla proposta n. 2021/69, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267, ha dichiarato che la stessa necessita di parere di regolarità contabile in quanto si verificano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**VISTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile inseriti nella proposta di delibera n. 2021/69 espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. nr. 267/2000;

**CON** votazione così espressa nelle forme di legge:

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 61 DEL 21/06/2021

presenti nr.	5
voti nr.	5
favorevoli nr.	5
contrari nr.	0
astenuti nr.	0

### DELIBERA

- per le considerazioni premesse, di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di costruzione della nuova scuola media Panzacchi, depositato agli atti e redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti così composto:
  - Area Progetti srl (partita IVA 02467140048) mandatarì, Via Regaldi n.4 – Torino;
  - Archisbang Associati (partita IVA 11383960017) mandante, Via Bogino n.4 – Torino;
  - Arch. Elisa Sirombo (cf SRMLSE85S63A182G) mandante, libero professionista, Via Stampatori 21 – Torino;
  - Arch. Andrea Cavaliere (cf CVLNDR74M31F335H) mandante, libero professionista, Via Cassini 43 – Torino;
- di dare atto che il progetto esecutivo è composto dagli elaborati riportati nell'elenco allegato alla presente deliberazione;
- di dare atto il Quadro economico di spesa complessivo ammonta ad € 10.985.000,00 come da prospetto economico riepilogativo riportato in premessa;
- di approvare gli elaborati predisposti dai progettisti a seguito della deliberazione di Giunta Comunale nr. 32/2021 e conservati in atti con pg. nr. 12324 del 16/06/2021, relativi alla individuazione del lotto certo e del lotto opzionale;
- di dare atto che a seguito della medesima deliberazione di Giunta Comunale nr. 32/2021, il quadro economico di spesa è stato rimodulato con evidenziato l'importo dell'intervento "lotto certo" pari ad € 9.685.000,00 e l'importo del "lotto opzionale" ex art. 35 c.4 D.Lgs. nr. 50/2016 che si presenta come riportato nelle premesse;
- di dare atto che l'opera risulta finanziata come segue:  
LOTTO CERTO:
  - € 562.610,60 Avanzo di amministrazione già applicato in esercizi precedenti;
  - € 2.422.389,40 Avanzo di amministrazione già applicato al bilancio di previsione 2021/2023, esercizio 2021;
  - € 700.000,00 Avanzo di amministrazione applicato con deliberazione di Giunta Comunale nr. 40 del 06/05/2021;
  - € 1.000.000,00 Finanziamento Regionale come da DGRn. 940 del 28/07/2020;
  - € 5.000.000,00 Prestito Ordinario Cassa Depositi e Prestiti; Numero Pratica CDP 6204964; PG 0010979 del 26/05/2021;
- di prendere atto della delibera della Giunta Regionale nr. 989/2019 "Piano triennale 2018/2020 di edilizia scolastica della Regione Emilia Romagna di cui alla delibera di Giunta regionale nr. 1184/2018 smi – Aggiornamento annualità 2019 e 2020", per un totale del quadro economico di spesa di € 10.985.000,00 come riportato nelle premesse dell'atto;
- di dare atto che, secondo il criterio indicato nel parere legale agli atti con pg. nr. 6240/2021, il termine per l'esercizio della opzione contrattuale è individuato in 24 mesi dalla data di pubblicazione del bando di gara;



DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 61 DEL 21/06/2021

9. di prendere atto che la voce relativa alle somme a disposizione dell'ente, riportata nel quadro economico di spesa, appaia minore a quanto convenzionalmente in uso in rapporto alla complessità ed alla dimensione dell'opera, ma che tale elemento sarà oggetto di attenzione nel corso di esecuzione delle opere;
10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Chiara De Plato, Responsabile del Settore Gestione del Territorio;
11. di procedere pertanto alla prosecuzione delle operazioni di gara di appalto secondo quanto previsto nel parere legale citato, nella consapevolezza di quanto previsto negli atti relativi alle forme di finanziamento che compongono l'opera, soprattutto nel caso di aggiudicazione dei lavori;
12. di incaricare il Responsabile Unico del Procedimento di attivare con successivi provvedimenti tutti gli atti necessari alla predisposizione della gara d'appalto per l'aggiudicazione dell'esecuzione delle opere.

**SUCCESSIVAMENTE**, con separata e palese votazione, il cui esito è riportato in calce, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. nr. 267 del 18.08.2000:

presenti nr.	5
voti nr.	5
favorevoli nr.	5
contrari nr.	0
astenuti nr.	0

Per tutta la durata della seduta non si sono verificati problemi di connessione.



# COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA

## Città Metropolitana di Bologna

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Deliberazione nr. **61** del **21/06/2021**

Proposta nr. **69** del **21/06/2021**

#### **OGGETTO**

**NUOVA SCUOLA MEDIA PANZACCHI – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

#### *PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000*

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE  
INTERESSATO

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere :  
**FAVOREVOLE**

Data 21/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE  
DEL TERRITORIO  
*Chiara DE PLATO*

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE  
ECONOMICO  
FINANZIARIO

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere :  
**FAVOREVOLE**

COME SPECIFICATO IN DELIBERAZIONE DI GIUNTA N 32 DEL 2021, LA COPERTURA FINANZIARIA E' RIFERITA AL "LOTTO CERTO" COME DI SEGUITO ESPLICITATO: - € 562.610,60 AVANZO DI AMMINISTRAZIONE GIÀ APPLICATO IN ESERCIZI PRECEDENTI; - € 2.422.389,40 AVANZO DI AMMINISTRAZIONE GIÀ APPLICATO AL BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023, ESERCIZIO 2021; - € 700.000,00 AVANZO DI AMMINISTRAZIONE APPLICATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE NR. 40 DEL 06/05/2021; - € 1.000.000,00 FINANZIAMENTO REGIONALE COME DA DGR N. 940 DEL 28/07/2020; - € 5.000.000,00 PRESTITO ORDINARIO CASSA DEPOSITI E PRESTITI; NUMERO PRATICA CDP 6204964; PG 0010979 DEL 26/05/2021.

Data 21/06/2021

IL RESPONSABILE SETTORE  
ECONOMICO-FINANZIARIO  
*Michele CARDAMONE*



---

# COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA

## Città Metropolitana di Bologna

---

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61 del 21/06/2021**

**OGGETTO: NUOVA SCUOLA MEDIA PANZACCHI – APPROVAZIONE DEL PROGETTO  
ESECUTIVO**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Luca LELLI

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Marco CARAPEZZI

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

---