



# Comune di Ozzano dell'Emilia

Provincia di Bologna

## DETERMINAZIONE NR. 709 del 19/12/2018

### REGISTRO NR. 72 DEL 19/12/2018 DEL RESPONSABILE SERVIZI ASSETTO DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

UFFICIO PROPONENTE: EDILIZIA PRIVATA

### OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE (ART. 29 - L.R. 15/2013) PER L'ANNO 2019

### IL RESPONSABILE SERVIZI ASSETTO DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

#### VISTO:

- ☐ la deliberazione di Consiglio Comunale n.9 del 21 febbraio 2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale e' stato approvato l'aggiornamento dello schema del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2018/2020 e relativi dati contabili e la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 21 febbraio 2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 e relativi allegati e successive modifiche;
- ☐ la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 21 febbraio 2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale e' stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2018/2020 e il Piano Performance 2018-2020 e successive modifiche;
- ☐ gli 179, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 aggiornato al D.Lgs. 118/2011 e coordinato con il D.Lgs. 126/2014;
- ☐ che con il presente impegno di spesa/accertamento di entrata e' garantito il rispetto dei vincoli di finanza pubblica ai sensi della legge di Bilancio 2018, in quanto l'esigibilita' della spesa/entrata di competenza e' dell'anno 2018;
- ☐ la disposizione del Sindaco registrata al protocollo generale nr. 0015650 del 12/06/2015 per l'affidamento e nomina degli incaricati di Posizione Organizzativa (PO) dal 15/06/2015 a conclusione del mandato Amministrativo nell'anno 2019;
- ☐ il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria allegato n.4/2 al D.Lgs. 118/2011 e il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Regionale n. 1108 del 29/03/1999, nel suo testo coordinato con le precedenti deliberazioni regionali, e la successiva deliberazione di Giunta Regionale n. 522 del 20/04/1999 aventi per oggetto la normativa sul contributo di costruzione relativo al costo di costruzione;

**VISTA** la deliberazione di G.C. del 22/12/1999 n. 242 e s.m.i., esecutiva, con la quale furono recepite ed aggiornate le tabelle parametriche degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria ed il costo di costruzione;

**VISTA** la deliberazione di G.C. Del 27/10/2005 n. 134 con la quale furono coordinati ed omogeneizzati gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria ed il costo di costruzione per titoli

edilizi onerosi nell'ambito dell'associazione Valle dell'Idice;

**VISTA** la determina n. 814 del 27/12/2017 di aggiornamento del contributo di costruzione relativo al costo di costruzione per l'anno 2018;

**ATTESO** che la delibera di Consiglio Regionale n. 1108/2009 predetta stabilisce, al punto 4 del deliberato, che i Comuni devono adeguare annualmente ed autonomamente il costo di costruzione in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT per il periodo di un anno con scadenza al 30 Giugno dell'anno precedente;

**VISTO** il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio;

**CONSIDERATO** che l'indice accertato del costo delle costruzioni residenziali al giugno 2017 è pari al 100,8% (base 2015=100), mentre lo stesso indice al giugno 2018 è pari al 101,7% (base 2015=100), decretando quindi un aumento del 0,89 % (calcolato come da disposizioni ISTAT per indici con base uguale);

## **D E T E R M I N A**

per le considerazioni premesse,

1. di stabilire che:

- il costo di costruzione già determinato in € 766,42 è aggiornato ad € 773,24 (settecentosettantatre/24);
- l'applicazione della nuova tariffa relativa al costo di costruzione, a decorrere dalla data di esecutività del presente atto, riguarderà i titoli abilitativi richieste/depositati a partire dal 01/01/2019;

2. di disporre:

- l'aggiornamento della modulistica a disposizione del pubblico ed allegata alle pratiche edilizie;
- che la presente determinazione aggiorna i precedenti atti, delibera di Giunta Comunale n. 242 del 22/12/1999 e n. 134 del 27/10/2005 e s.m.i.;
- che venga predisposto apposito avviso sul sito internet del Comune;

3. di dare atto che delle entrate conseguenti al presente aggiornamento verrà tenuto conto nella stesura del bilancio di previsione.

**IL RESPONSABILE SERVIZI ASSETTO  
DEL TERRITORIO E PATRIMONIO**  
*(Maura Tassinari)*

*ESECUTIVA DAL 19/12/2018*